

Паспорт решения

Автоматизированная система учёта и управления государственным и муниципальным имуществом Белгородской области



Описание проекта

О чем проект Программный комплекс по управлению имуществом и земельными ресурсами

Хисамова
Гузелия
Талгатовна



ООО "Центр Информационных Технологий БАРС"

Телефон: +7 (909) 056-95-60

Сайт: barsim.ru

Эл. почта: hismova@bars-arenda.ru

Задачи проекта

- ✓ Повышение ответственности подведомственных организаций
- ✓ Консолидация данных региона
- ✓ Повышение эффективности использования ЗУ и недвижимости
- ✓ Актуальные и достоверные данные
- ✓ Оперативность принятия решений
- ✓ Актуальная отчетность по региону
- ✓ Мониторинг и контроль
- ✓ Картографическая поддержка принятия решений
- ✓ Планирование и оперативное управление собираемостью в бюджет
- ✓ Увеличение неналоговых доходов бюджетов

11 городов и 1 субъект РФ

Время реализации: 487 дней

Стоимость: от 7 125 000 руб
до 20 000 000 руб

Эффект от внедрения

Расчетный

- > 5. Снижение рисков, связанных с нецелевым использованием имущества и земельных участков, находящихся в государственной собственности и муниципальной собственности, обеспечение инструментов мониторинга и контроля за эффективностью использования объектов учёта.
- > 4. Создание условий для повышения собираемости поступлений в бюджет за счет уточнения потенциала неналоговых доходов и обеспечения контроля за их поступлением.
- > 3. Совершенствование процессов координации и взаимодействия Участников Системы, органов местного самоуправления муниципальных образований, иных органов государственной власти и местного самоуправления, а также государственных и муниципальных предприятий и учреждений
- > 2. Создание условий для стабильного и устойчивого развития имущественных и земельных отношений на основе полной, достоверной и актуальной информации и улучшение динамики изменения показателей деятельности Участников Системы.
- > 1. Повышение эффективности реализации Участниками Системы полномочий в сфере имущественных и земельных отношений, улучшение качества подготовки и принятия решений
- > 7. Создание условий повышения качества, полноты и эффективности предоставления услуг населению и организациям.
- > 6. Развитие механизмов мониторинга и прогнозирования изменений показателей в сфере управления государственной и муниципальной собственностью.

Реальный

- > 4. Обеспечение электронного взаимодействия между Участниками Системы, органами государственной власти Белгородской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, государственными и муниципальными предприятиями и учреждениями, юридическими лицами и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися арендаторами, при исполнении ими полномочий и функций по управлению и распоряжению недвижимым имуществом и земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, а также земельными участками, собственностью на которые не разграничена.
- > 2. Обеспечение комплексной автоматизации и интеграции процессов учета и управления имущественно-земельным комплексом региона, а также предоставление эффективных методов контроля на всех этапах планирования и исполнения полномочий по распоряжению государственной и муниципальной собственностью
- > 3. Обеспечение прозрачности и достоверности информации о деятельности по администрированию неналоговых доходов, получаемых за счет управления и распоряжения государственной и муниципальной собственностью, а также земельными участками, собственностью на которые не разграничена.
- > 5. «Гармонизация» (повышение качества) данных об объектах учета, исключение дублирования информации и процессов, связанных с управлением имуществом и земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, а также земельными участками, собственностью на которые не разграничена.
- > 6. Обеспечение информационной безопасности управления имуществом и земельными ресурсами.
- > 1. Обеспечение требований законодательства по учету, управлению и распоряжению государственной муниципальной собственностью, а также земельными участками, собственностью на которые не разграничена

Технические характеристики

- ✓ Система должна построена на 3х-звенной архитектуре и состоит из следующих компонентов:
 1. Система управления базами данных (СУБД) – предназначена для хранения и управления информацией базы данных Системы.
 2. Сервер приложения – промежуточное звено, обеспечивает взаимодействие АРМ и СУБД.
 3. «Тонкий» клиент (desktop-клиент) – интерфейсный компонент

Состав функциональных модулей

Все данные в системе взаимосвязаны в соответствии с требованиями бизнес логики, реализован принцип однократного ввода информации, а также по функциональному назначению можно выделить следующие модули:

Реестр объектов.

Реестр контрагентов.

Кабинет балансодержателя (правообладателя).

Картография.

Реестр документов.

Реестр договоров и обязательств.

Администрирование доходов (платежей АДБ).

Взаимодействие с ГИС ГМП.

Взаимодействие с СУФД (Федеральное казначейство).

Взаимодействие с Росреестром.

Взаимодействие с ФНС.

Взаимодействие с ПФР.

Документооборот.

Планирование и анализ исполнения бюджета (в разрезе региона/района).

Возможность взаимодействия со СМЭВ.

Модуль сообщения и уведомления.

Сервис «Мои договоры».

