



МИНСТРОЙ
РОССИИ

минцифры_



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПЕРМСКОГО КРАЯ



ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ
УМНЫЙ
ГОРОД

13-15 ИЮНЯ 2024, ПЕРМЬ



УМНЫЙ
ГОРОД



СТРОИМ
ВМЕСТЕ

V МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ПО РАЗВИТИЮ
И ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДОВ

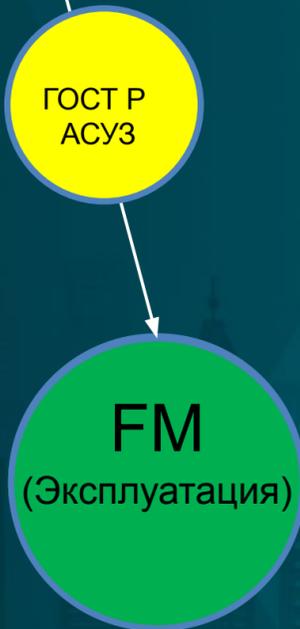
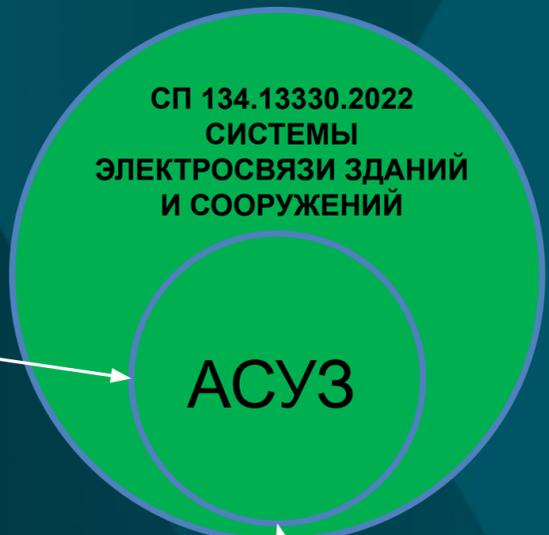


Кучерук
Павел Анатольевич

Заместитель ГД
ООО «ИНСПАРК»
www.inspark.ru

СП 134.13330.2022 (АСУЗ)

СВОД ПРАВИЛ. СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



3.1.1 Автоматизированная система управления зданием; АСУЗ: Система, объединяющая системы инженерно-технического обеспечения и иные системы здания.

5.21.8 Должна быть предусмотрена возможность обмена информации АСУЗ с более высоким иерархическим уровнем, в том числе с центральными городскими и специализированными службами и системами. Исчерпывающий перечень информационных систем, с которыми реализуется взаимодействие на этапе ввода в эксплуатацию АСУЗ с указанием реализуемых интерфейсов взаимодействия, приводится в задании на проектирование.

Система электросвязи	Жилые здания и помещения	Здания, сооружения и помещения для объектов, обслуживающих население					Здания объектов по обслуживанию общества и государства		
		Здания и помещения учебного-воспитательного назначения	Здания и помещения здравоохранения и социального обслуживания населения	Здания и помещения сервисного обслуживания населения	Сооружения, здания и помещения для культурно-досуговой деятельности населения и религиозных обрядов	Здания и помещения для временного пребывания	Здания органов управления	Здания**	Здания организаций, производящих продукцию
Автоматизированная система управления зданием (АСУЗ)	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Примечания
 1 Знак "*" означает, что оснащение данной системой распространяется на всю группу функциональных объектов жилых зданий и помещений, а также на группу зданий и сооружений и помещений общественного назначения, указанных в СП 118.13330.2022 (таблица Б.1).
 2 Знак "*", объединенный со сноской (например, "*А.1.1.3"), означает, что требование по оснащению данной системой распространяется только на определенные объекты из функциональных групп, указанных в СП 118.13330.2022 (таблица Б.1).
 3 Знак "***" объединяет здания: кредитно-финансовых и страховых организаций, банков; судов и прокуратуры, нотариально-юридических учреждений; правоохранительных организаций (налоговые службы, полиция, таможня); учреждений социальной защиты населения (собесы, биржи труда и др.).

Ввести требования по обязательному проектированию АСУЗ !

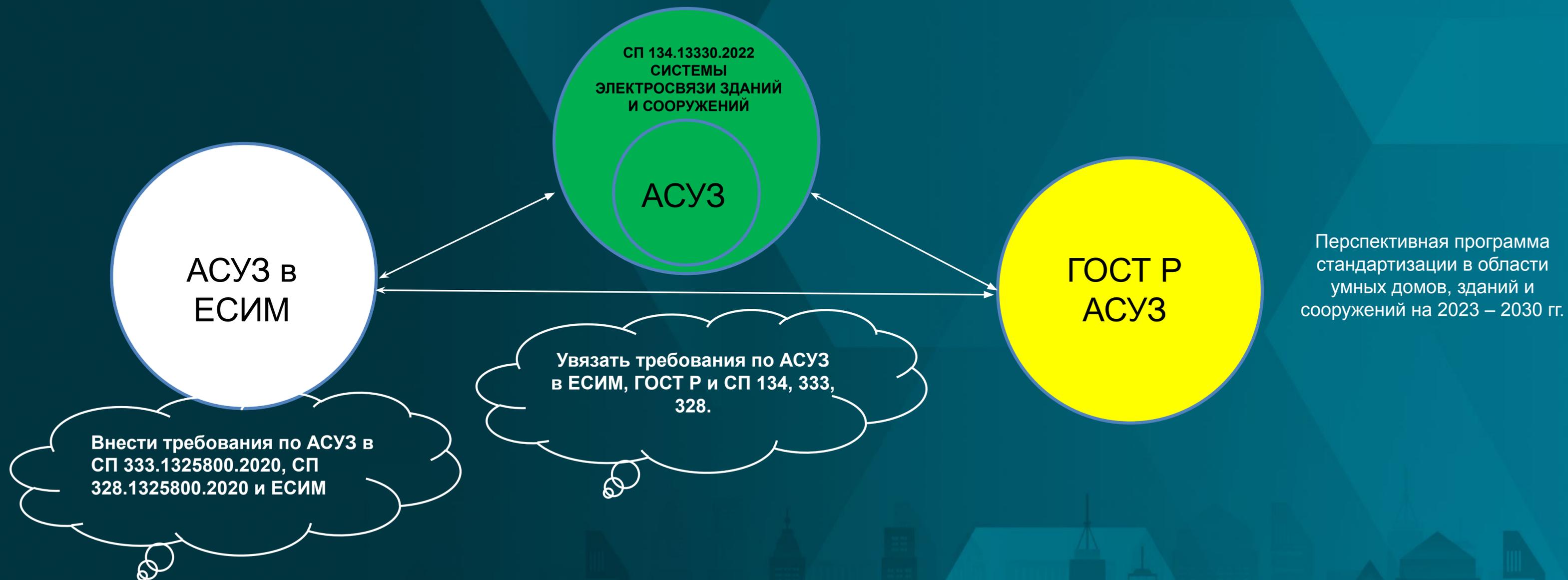
ГОСТ Р АСУЗ (АНО УМКД)

Номер темы	Наименование, вид, категория разрабатываемого/пересматриваемого нормативного документа	Вид работы	Сроки выполнения		ОКС / ОКПД 2	Вид стандарта
			начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7
	2. Требования к цифровой платформе (АСУЗ)					
6	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Общие положения	Разработка ГОСТ Р	2023	2024	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт
7	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Эксплуатация цифровой платформы	Разработка ГОСТ Р	2023	2024	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт
8	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Требования к размещению цифровой платформы и её масштабированию	Разработка ГОСТ Р	2024	2025	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт
9	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Интерфейсы	Разработка ГОСТ Р	2024	2025	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт
10	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Требования к пользовательским сценариям и вариантам их использования	Разработка ГОСТ Р	2024	2025	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт
11	Системы киберфизические. Умный дом. Цифровая платформа (АСУЗ). Требования к ролям пользователей	Разработка ГОСТ Р	2025	2026	35.020, 35.240.99	Общетехнический стандарт

ГОСТ Р АСУЗ

АНО УМКД при поддержке МИНСТРОЙ, МИНЦИФРА и МИНПРОМТОРГ ведет перспективную программу стандартизации в области умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг.

АСУЗ в ЕСИМ + ГОСТ Р АСУЗ + СП....



СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»

СП 328.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели»

ЕСИМ (единая система информационного моделирования): программа разработки первоочередных основополагающих стандартов

+ АСУЗ

+ FM (эксплуатация)

ГОСТ Р 10.00.00.00 Единая система информационного моделирования. Основные положения

Код 00 -
Основополагающие стандарты

ГОСТ Р ЕСИМ. Термины и определения

ГОСТ Р ЕСИМ. Принципы цели и задачи

ГОСТ Р ЕСИМ. Жизненный цикл ОИМ и ИМ. Общие положения

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовые подходы к описанию процессов информационного взаимодействия

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовая модель данных

Код 01 -
Классификация и идентификация ОИМ, процессов информационного моделирования и элементов ИМ

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовые подходы формирования единой системы классификации и кодирования для целей информационного моделирования

Код 02 - Требования к информационному моделированию зданий, сооружений и их элементов

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовые требования по формированию информационной модели объектов на различных стадиях жизненных циклов

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовые требования по формированию информационных моделей производимых элементов зданий и сооружений

ГОСТ Р ЕСИМ. Строительная информационная модель. Правила построения

Код 03 -
Требования к информационному моделированию объектов пространственного планирования

ГОСТ Р ЕСИМ. Базовые требования по формированию информационной модели объекта пространственного планирования

Код 04 - Требования к единому информационному пространству

ГОСТ Р ЕСИМ. Единое информационное пространство. Правила формирования

ГОСТ Р ЕСИМ. Единое информационное пространство. Правила управления

Код 05 -
Требования к оценке качества ИМ

Код 06 -
Требования по применению ИМ для обеспечения безопасности объекта моделирования

Легенда:

Стандарты разрабатываемые частным учреждением ГК «Росатом» «Отраслевой центр капитального строительства»

Стандарты разработаны, но требуют гармонизации с основными стандартами ЕСИМ

Стандарты требующие разработки

- стандарт утвержден
- стандарт прошел повторные публичные слушания в ТК 505
- Ведется доработка стандарта и подготовка к публичным слушаниям



УМНЫЙ ГОРОД



СТРОИМ ВМЕСТЕ

«ИНФОРМАЦИОННОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ. ОТ ИЗЫСКАНИЙ ДО РАБОЧЕГО ПРОЕКТА»

ВЫЗОВ

1. Доработка ГОСТ Р на АСУЗ с привязкой к разрабатываемым стандартам ЕСИМ (код 02 и 04), а так же СП 333.1325800.2020 (ИМ зданий и сооружений).
2. Отсутствуют требования по обязательному проектированию АСУЗ для зданий и сооружений, в том числе в соответствии с требованиями эксплуатации.

ЧТО ДЕЛАЕМ?

1. Вносим АСУЗ как сущность в ЕСИМ и СП 333.1325800.2020 + увязка с эксплуатацией в ЕСИМ
2. Включаем АСУЗ в состав проектно-изыскательских работ и информационного моделирования для объектов капитального строительства в обязательном порядке.

КАК ДЕЙСТВУЕМ?

1. Разработка и утверждение ГОСТ Р на АСУЗ.
2. Внесение изменений в НПА о проектировании в целях обязательного проектирования АСУЗ на этапе концепции/стадии П/РД, а так же при создании ИМ на ОКС.
3. Внесение изменений в ЕСИМ (код 02 и 04) для появления АСУЗ в ИМ ОКС.

ОСНОВНЫЕ БЕНЕФИЦИАРЫ

- Органы власти
- Потребители
- РСО

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Экспертное сообщество
АНО УМКД
ОЦКС РОСАТОМ

РИСКИ

1. Межведомственное взаимодействие.
2. Взаимодействие ФОИВов с участниками рынка и АНО.
3. Единый взгляд сверху на ТИМ, Проектирование и Эксплуатацию.

РЕСУРСЫ

Эксперты в области проектирования, разработчики ПО АСУЗ и FM (эксплуатация), АНО УМКД, ОЦКС РОСАТОМ.

РЕЗУЛЬТАТЫ

- Внесены изменения в ЕСИМ
- Утверждён ГОСТ Р АСУЗ

BFR (2030)

Стандарты и лучшие практики по проектированию и внедрению Цифровой Эксплуатации ОКС.

СТРАТЕГИЯ (2036)

Не менее 50 % информационных моделей зданий и сооружений имеют АСУЗ + FM как единую цифровую модель эксплуатации ОКС.

СВЯЗЬ С ПОКАЗАТЕЛЯМИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕЛЕЙ

ж) реализация программы модернизации коммунальной инфраструктуры; и) обеспечение значимого роста энергетической и ресурсной эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве

СВЯЗЬ С ДРУГИМИ СТРАТЕГ. НАПРАВЛЕНИЯМИ

Технологическое лидерство



МИНСТРОЙ
РОССИИ

минцифры_



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПЕРМСКОГО КРАЯ



ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ
УМНЫЙ
ГОРОД

#СчастьеНеЗаГорами
#СтроимЦифровойРегион



УМНЫЙ
ГОРОД



СТРОИМ
ВМЕСТЕ

У МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ПО РАЗВИТИЮ
И ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДОВ

Кучерук

Павел Анатольевич

Заместитель Генерального директора

ООО «ИНСПАРК»

www.inspark.ru

p.kucheruk@inspark.ru

#УмныйГород
#ГородаМеняютсяДляНас