



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
7 СТРОИТЕЛЬСТВО

МОСКВА,
2026

I НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЙТИНГ ГЕНЕРАЛЬНЫХ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ПОДРЯДЧИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

РЕПУТАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА РОССИИ

при участии



МИНСТРОЙ
РОССИИ



Минпромторг
России



минцифры_

О РЕЙТИНГЕ

I Национальный рейтинг генеральных и специализированных подрядчиков строительного комплекса — независимая профессиональная оценка подрядных организаций, основанная на практическом опыте взаимодействия крупнейших участников строительного рынка с подрядными организациями.

Рейтинг формируется как профессиональный ориентир при выборе подрядных организаций, формировании подрядных пулов и оценке деловой репутации участников строительного рынка.

ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ РЕЙТИНГА

- экспертное голосование крупнейших участников строительного рынка
- практический опыт реализации строительных проектов
- оценка деловой репутации подрядных организаций
- оценка качества выполнения работ
- оценка соблюдения сроков и обязательств
- прозрачная двухуровневая модель оценки

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА

Экспертный совет Рейтинга сформирован из представителей крупнейших участников строительного рынка.

В СОСТАВ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ВХОДЯТ ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

- застройщиков;
- генеральных подрядчиков;
- технических заказчиков;
- промышленных заказчиков;
- производственных компаний строительного комплекса.



ДВУХУРОВНЕВАЯ МОДЕЛЬ ОЦЕНКИ

I УРОВЕНЬ

Застройщики и промышленные заказчики оценивают:



технических
заказчиков



генеральных
подрядчиков

II УРОВЕНЬ

Технические заказчики и генеральные подрядчики оценивают специализированные подрядные организации, с которыми имеют практический опыт совместной работы.

В рамках формирования Рейтинга крупнейшие поставщики строительных материалов, оборудования и технологий также оценивают генеральных подрядчиков на основании практического опыта взаимодействия.

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

- опыт реализации строительных проектов
- качество выполнения работ
- соблюдение сроков и договорных обязательств
- производственные компетенции
- стабильность и надёжность компании
- уровень профессионального взаимодействия
- деловая репутация подрядной организации

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗАКАЗЧИКИ И УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

1. ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗАКАЗЧИКИ И УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

ООО «СПЕКТРУМ-ХОЛДИНГ»

ООО «СЕВ. Р. ДЕВЕЛОПМЕНТ»

**ООО «СБЕРСИТИ ТЕХСТРОЙ»
(ГРАВИОН КОНСТРАКШН)**

ООО «ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ЦЕНТР»

ГК «SMART ENGINEERS»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

2. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

ООО «ВЕЛЕССТРОЙ»

ООО «ИТС»

АО «ТРЕСТ КОКСОХИММОНТАЖ»

АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2»

АО «ПРОМФИНСТРОЙ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

АО «КРОКУС ИНТЕРНЭШНЛ»

ООО «ЭСТА КОНСТРАКШЕН»

ООО «МОНАРХ»

ООО «ПРАЙДЕКС КОНСТРАКШН»

ООО «АРС»

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

4. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА

ООО «АНТТЕК»

ООО «АНТ ЯПЫ»

АО «ФОДД»

ООО «СУ-10»

ООО «СТР КОНСТРАКШН»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

5. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ МАССОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ООО «ГП-МФС»

АО «ГК ЕКС»

ООО «АНТТЕК»

АО «МСУ-1»

ООО «СПМ-ЖИЛСТРОЙ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
СТРОИТЕЛЬСТВО

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

6. КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ООО «ВЕЛЕССТРОЙМОНТАЖ»

ООО «МИП-СТРОЙ № 1»

ООО «СПМ-ЖИЛСТРОЙ»

АО «ГЭС КОНСТРАКШН»

ООО «ЕНИГЮН КОНСТРАКШН»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

7. КОМПЛЕКСНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ, ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

АО «ЮССТРОЙ-20»

ООО «ТЕРМОЛАЙН ИНЖИНИРИНГ»

ООО «АЛЬФАСТРОЙ»

ООО «САНТЕХ-СТАНДАРТ»

ООО «СТРОЙ ТЕХНО ИНЖЕНЕРИНГ»

ТОП-10



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛЬНАЯ НОМИНАЦИЯ

8. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ ПО ВЕРСИИ КРУПНЕЙШИХ ПОСТАВЩИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

ООО «ВЕЛЕССТРОЙ»

АО «МСУ-1»

АО «ФОДД»

ООО «СУ-10»

ООО «СТРОЙ ТЕХНО ИНЖЕНЕРИНГ»

ООО «ГП-МФС»

ООО «ПАРИТЕТ»

ООО «ПЕРВЫЙ ДСК»

ООО «ФЕНСМА»

ООО «ИСК Фаворит»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

9. ДЕМОНТАЖ И СНОС ЗДАНИЙ

ООО «РЕТЕРРА»

ООО «ФЛОТ НЕРУД»

ООО «КОНСТРУКТИВ-СД»

ООО «АКРОСТРОЙ»

ГК «КРАШМАШ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

10. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ И РАЗРАБОТКА КОТЛОВАНОВ

ООО «ФЛОТ НЕРУД»

ООО «ОСУШЕНИЕ»

ООО «ТОПКРАН-ПРОЕКТ»

ООО «ГРУНТМАШ»

ООО «СИТИ-МЭЙДЖИК»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
7 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

11. СВАЙНЫЕ И БУРОВЫЕ РАБОТЫ

ООО «ОСНОВА»

ООО «АЛЬЯНС-БУРЕНИЕ»

ООО «СК РАЙДЕКС»

АО «ГЕОКРАТОН»

ООО «БАЗИС»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
7 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

12. ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ И УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ

ООО «ФЕНСМА»

ООО «ОСНОВА»

АО «НЬЮ ГРАУНД»

ООО «АЛЬЯНС-БУРЕНИЕ»

ООО «СОЛЕТАНШ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

13. ПОДЗЕМНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И ЗАЩИТА ПОДЗЕМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ООО «РГС»

ООО «КОНТРАКВА»

ООО «СМ ИНЖИНИРИНГ»

ООО «ПСК ГИДРОПРОЕКТ»

ООО «КАСР КОМПАНИ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

14. АНТИКОРРОЗИОННАЯ И ОГНЕЗАЩИТА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ООО «КРОЗ-ОГНЕЗАЩИТА»

ООО «ТС ИНЖИНИРИНГ»

ООО «ОСОРАН-ОГНЕЗАЩИТА»

ООО «ОГНЕЗА»

ООО «ВЕКФОРТ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

15. МОНОЛИТНЫЕ РАБОТЫ, ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ООО «СУ-90»

ООО «СКР-10»

ООО «СУ-12»

ООО «ОЗМ»

ООО СК «СОЛО - МОНОЛИТ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

16. КАМЕННАЯ КЛАДКА И МОНТАЖ СТЕНОВЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ООО «СК ПЕРСПЕКТИВА»

ООО «СК ВИРА»

ООО «ЛИДЕР»

ООО «СКДС»

ООО «СУ-90»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

17. НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ, НВФ

ООО «НОРДФАСАД»

ООО «ПЕТРОПРОФИЛЬ ПЛЮС»

ООО «ФАСАДНЫЕ РЕШЕНИЯ»

ООО «ИНСТРАКТ»

ООО «ФАСАД СТРОЙ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

18. ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ И ФАСАДНАЯ ОБЛИЦОВКА

ООО «НОРДФАСАД»

ООО «АЛЮСТЕК ФАСАД»

ООО «СТРОЙГРАД»

ООО «ИНКОМ-ФАСАД»

ООО «ТРИ М ФАСАД»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

19. СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ КОНСТРУКЦИИ: ОКНА, ВИТРАЖИ, ФАСАДНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

ООО «ПЕТРОПРОФИЛЬ ПЛЮС»

ООО «ФОТОТЕХ»

ООО «ПЛАСТИКА ОКОН»

ООО «ТЕПЛОВИН»

ООО «ХАЙ-ТЕК БИЛДИНГ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

20. УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬНЫХ СИСТЕМ

ООО «РГС»

ООО «КАМАРА И К»

ООО «РУФ ПРОФИ»

ООО «КРОВЕЛЬНАЯ ВЫСОТА»

ООО «СИТИ КРОВЛЯ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

21. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ, ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ООО «ЦЕНТР ОПСН»

ООО «ОКТАН»

ООО «АСТ ИНЖИНИРИНГ»

ООО «ТИС ПРОЕКТ»

ООО «СТРОЙСЕРВИС-АВФ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

22. ОТОПЛЕНИЕ И ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ ЗДАНИЙ

ООО «КМ СТРОЙ»

ООО «КАБА КОНСТРАКШН»

ООО «СКДС»

ООО «РВ-ИНЖИНИРИНГ»

ООО «ЛАНДШАФТПРОЕКТ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

23. ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ, ОВИК, ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ООО «ЦЕНТР ОПСН»

ООО «ОКТАН»

ООО «МОСАЙР»

ООО «ЭВОРИ»

ООО «ТИС ПРОЕКТ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

24. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ, ИТП, И ТЕПЛОВЫЕ УЗЛЫ

ООО «ПСК 71»

ООО «МЕГАПОЛИС»

ООО «ТОВК»

ООО «ТЕПЛОВЫЕ ЛИНИИ МСК»

ООО «ГК МОС»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

25. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, СИЛОВЫЕ СЕТИ И ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ

ООО «ЛАНДШАФТПРОЕКТ»

ООО «ЭЛЕКТРОЛИД»

ООО «КОНТАКТ ЭНЕРГО»

ООО «АСТЕРА ГРУПП»

ООО «ЭНЕРГОТРЕСТ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

26. СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ, ОПС И АВТОМАТИЗАЦИЯ ЗДАНИЙ

ООО «ТОП АЙДИ»

ООО «АСПТ СПЕЦАВТОМАТИКА»

ООО «МСЕ ИНЖИНИРИНГ»

ООО «АСТЭКС»

ООО «АВТЕЛКОМ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

27. МОНТАЖ ЛИФТОВ И ВЕРТИКАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

ООО «МЕТЕОР ЛИФТ»

АО «МЭЛ»

ООО «КОРОНА ЛИФТ»

ООО «РУ КМЗ»

АО «ЩЛЗ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
в СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

28. ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА

ООО «АМТЭЛСТРОЙ»

ООО «ИСК»

ООО «ИЛГАР»

ООО «СТРОЙТРЕНД»

ООО «СК АТРИУМ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
71 СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

29. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

ООО «ДМ КОНСТРАКШН»

ООО «ЛИДЕР-ОТДЕЛКА»

ООО «РУСАКВАТЕХ»

ООО «ИНТЕРСТРОЙ»

ООО «ДОМОСТРОЙ»

ТОП-5



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА
ИНДУСТРИЯ 4.0
СТРОИТЕЛЬСТВО

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ

30. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ И ЛАНДШАФТНЫЕ РАБОТЫ

ООО «ЕВРОПАРК»

ООО «ЭКОПЛАНТ»

ООО «ПРОФИТ»

ООО «ЛЕБЕР»

ООО ПК «ЮМАГС»